



## INFORME TRIMESTRAL JULIO - SEPTIEMBRE 2025

UNIDAD RESPONSABLE	303. Secretaría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
PROGRAMA PRESUPUESTARIO	12. Infraestructura y equipamiento urbano
COMPONENTE	1. Normas, técnicas y disposiciones de regulación de asentamientos urbanos implementadas
Descripción de las actividades de la emisión de licencias de construcción y alineamiento, uso de suelo y número oficial emitidos	
ACTIVIDAD	1.1 Emisión de licencias de construcción
INDICADOR	Porcentaje de licencias de construcción emitidas
	VALOR 25%
	30%

### DESCRIPCIÓN DE LAS ACCIONES Y EVIDENCIAS:

#### LISTADO

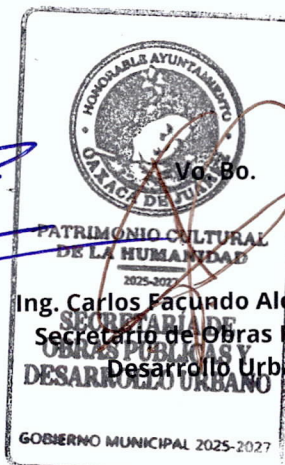
- 1.1.- Se realizaron 265 visitas de verificación para comprobar que las obras en proceso cuenten con la autorización correspondiente y notificaciones para la regularización en caso de no contar con la licencia de la Dirección de Planeación Urbana y Licencias.
- 2.1.- Por la Unidad de Ventanilla Única se ingresaron 239 solicitudes para trámite de licencia de construcción de la Dirección de Planeación Urbana y Licencias.
- 3.1.- Se realizaron 235 visitas de Verificación de obras de la Dirección de Planeación Urbana y Licencias.
- 4.1.- Por el Departamento de Licencias se emitieron 129 licencias para construcción por parte de la Dirección Planeación Urbana y Licencias.



Arq. Julia Verónica Solís Salazar  
Jefe del Departamento de  
Licencias de Obras



Ing. Alejandro Hugo Reyes Reyna  
Director de Planeación Urbana y  
Licencias



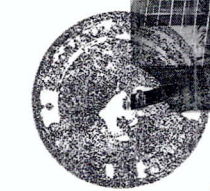
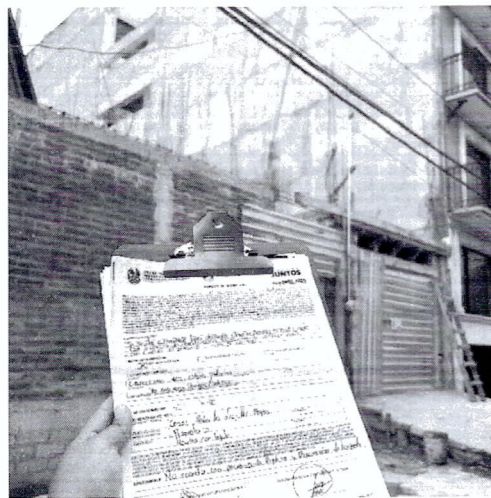
Ing. Carlos Facundo Alcocer Pérez  
Secretario de Obras Públicas y  
Desarrollo Urbano

Secretaría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano





## INFORME TRIMESTRAL JULIO - SEPTIEMBRE 2025 REPORTE FOTOGRÁFICO



PATRIMONIO CULTURAL  
DE LA HUMANIDAD  
2025-2027

DEPARTAMENTO  
DE LICENCIAS  
DE OBRAS

GOBIERNO MUNICIPAL 2025-2027

Elaboró

Ard. Julia Verónica Solís Salazar  
Jefa del Departamento de  
Licencias de Obras



Ing. Alejandro Hugo Reyes Reyna  
Director de Planeación Urbana y  
Licencias

DIRECCIÓN DE  
PLANEACIÓN  
URBANA Y  
LICENCIAS

GOBIERNO MUNICIPAL 2025-2027

Autorizó



Ing. Carlos Facundo Alcocer Pérez  
Secretario de Obras Públicas y  
Desarrollo Urbano

SECRETARÍA DE  
OBRAS PÚBLICAS Y  
DESARROLLO URBANO

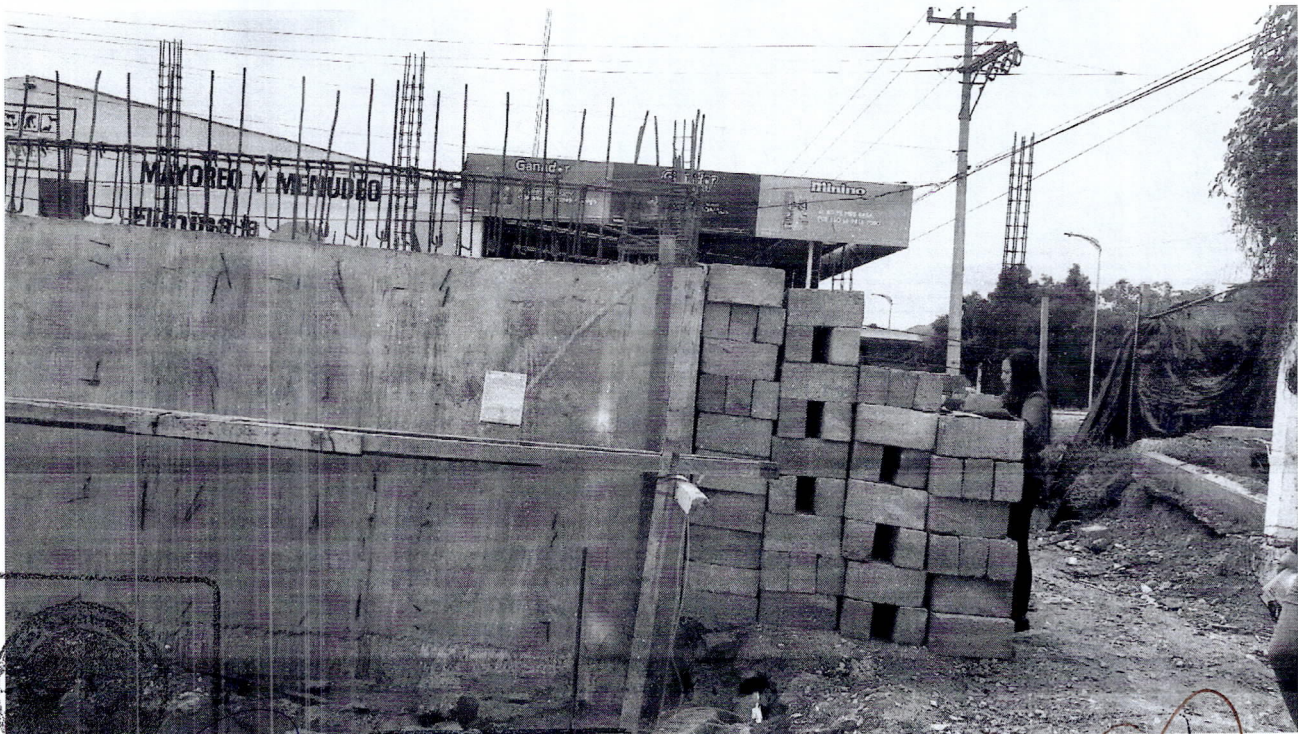
GOBIERNO MUNICIPAL 2025-2027

Secretaría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano





## INFORME TRIMESTRAL JULIO - SEPTIEMBRE 2025 REPORTE FOTOGRÁFICO



Elaboró

Arg. Julia Verónica Solís Salazar  
Jefa del Departamento de  
Licencias de Obras



Autorizó

Ing. Alejandro Hugo Reyes Reyna  
Director de Planeación Urbana y  
Licencias

DIRECCIÓN DE  
PLANEACIÓN  
URBANA Y  
LICENCIAS

Secretaría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano



No. Bo.

Ing. Carlos Facundo Alcocer Pérez  
Secretario de Obras Públicas y  
Desarrollo Urbano

SECRETARÍA DE  
OBRAS PÚBLICAS Y  
DESARROLLO URBANO

GOBIERNO MUNICIPAL 2025-2027





## INFORME TRIMESTRAL JULIO-SEPTIEMBRE 2025

UNIDAD RESPONSABLE	303. Secretaría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano		
PROGRAMA PRESUPUESTARIO	12. Infraestructura y equipamiento urbano		
COMPONENTE	1. Normas, técnicas y disposiciones de regulación de asentamientos urbanos implementadas	VALOR	25%
El componente hace referencia a la aplicación de instrumentos normativos, criterios técnicos y disposiciones administrativas orientadas a regular el crecimiento y desarrollo de los asentamientos urbanos dentro del territorio municipal.			
ACTIVIDAD	1.2 Entrega de Dictámenes de Alineamiento Uso de Suelo y Número Oficial		20%
INDICADOR	Porcentaje de Dictámenes de Alineamiento Uso de Suelo y Número Oficial entregados		

### DESCRIPCIÓN DE LAS ACCIONES Y EVIDENCIAS:

Relativo al trimestre comprendido del 01 de julio al 30 de septiembre del 2025 del departamento de Alineamientos, Uso de suelo y Número oficial se obtuvieron los siguientes datos:

- 602 solicitudes correspondientes a la recepción de solicitudes para trámites de licencias de alineamiento, uso de suelo y número oficial por parte de la Dirección de Planeación Urbana y Licencias.
- 544 trámites correspondientes a la emisión de licencias de alineamiento, uso de suelo y número oficial por parte de la Dirección de Planeación Urbana y Licencias.

Elaboró

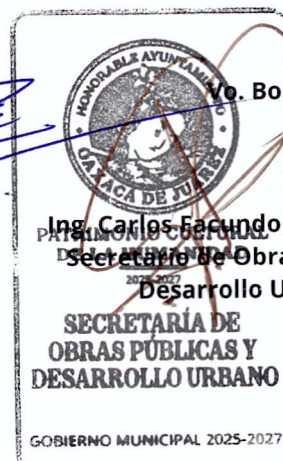
Arq. Orlando Miguel Cruz  
Hernández  
Jefe del Departamento de  
Alineamiento, Uso de Suelo y  
Número Oficial.

Autorizó



Ing. Alejandro Hugo Reyes Reyna  
Director de Planeación Urbana y  
Licencias

Vo. Bo.



Ing. Carlos Facundo Alcocer Pérez  
Secretario de Obras Públicas y  
Desarrollo Urbano

Secretaría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano





## **INFORME TRIMESTRAL JULIO - SEPTIEMBRE 2025**

UNIDAD RESPONSABLE	303. Secretaría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano	
PROGRAMA PRESUPUESTARIO	12. Infraestructura y equipamiento urbano	
COMPONENTE	2. Infraestructura en espacios públicos ejecutados	VALOR 20%
El componente de infraestructura en espacios públicos ejecutados hace referencia a las obras y equipamientos construidos en áreas de acceso común con el objetivo de mejorar la calidad de vida de la comunidad. Para ello se cuentan con dos actividades; elaboración de proyectos de infraestructura en espacios públicos y ejecución y supervisión de obras en espacios públicos.		
ACTIVIDAD	2.1 Elaboración de proyectos para infraestructura en espacios públicos	40%
INDICADOR	Porcentaje de proyectos para infraestructura en espacios públicos elaborados	

### **DESCRIPCIÓN DE LAS ACCIONES Y EVIDENCIAS:**

La elaboración de proyectos para infraestructura en espacios públicos incluye estudio y diseño, garantizando cumplimiento normativo y calidad. Como evidencia, se presenta un reporte fotográfico donde se muestran las calles y el levantamiento del sitio, así como el listado de proyectos realizados.

- Rehabilitación de cancha pública de San Martín Mexicapam

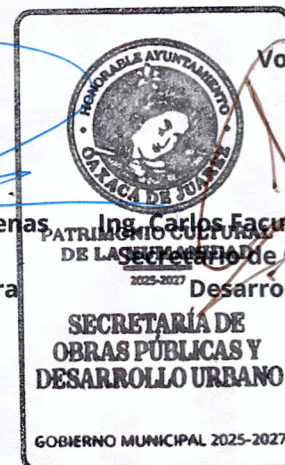
Elaboró

**Arq. Romaldo Bautista Hernández**  
Jefe de Departamento de  
Proyectos

Autorizó

**Ing. José Cástulo Castellanos Arenas**  
Director de Contratación,  
Seguimiento y Control de Obra  
Pública

Vol. Bo.



**Ing. Carlos Facundo Alcocer Pérez**  
Asesor de Obras Públicas y  
Desarrollo Urbano

**SECRETARÍA DE  
OBRAS PÚBLICAS Y  
DESARROLLO URBANO**

GOBIERNO MUNICIPAL 2025-2027

**Secretaría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano**



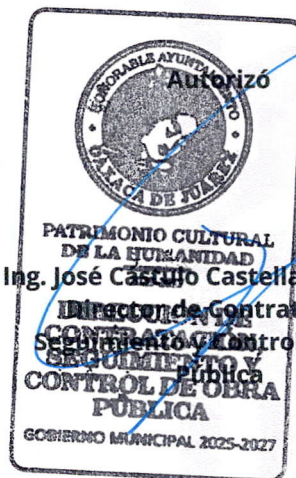


## **INFORME TRIMESTRAL JULIO - SEPTIEMBRE 2025 REPORTE FOTOGRÁFICO**



**Elaboró**

**Arq. Romaldo Bautista Hernández**  
Jefa de Departamento de  
Proyectos



**Ing. José Castillo Castellanos Arenas**  
Director de Contratación,  
Seguimiento y Control de Obra  
Pública

**Vo. Bo.**

**Ing. Carlos Facundo Alcocer Pérez**  
Secretario de Obras Públicas y  
Desarrollo Urbano

**Secretaría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano**